



«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель руководителя
Департамента предпринимательства и
инновационного развития города Москвы -
руководитель контрактной службы


Шорохова Е.В.
«26» мая 2023 г.

Протокол № 104
Заседания Конкурсной комиссии по предоставлению в аренду
нежилых помещений КП «Технопарк «СТРОГИНО»

«26» мая 2023 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Департамент предпринимательства и инновационного развития города Москвы: Шорохова Е.В., Боярский В.В., Золотухина К.Н., Сибгатуллин А.А., Авдеева А.И.
2. Префектура Северо-Западного административного округа: Иваненкова С.Б.
3. Префектура Юго-Восточного административного округа: Беликова С.В.
4. КП «Технопарк «СТРОГИНО»: Теплов С.В.
5. Компании:
 1. ООО «АЗТ ФАРМА К.Б.» - Бровченко Богдан Витальевич
 2. АО «ИНПЦ «ПЕПТОГЕН» - Зубова Татьяна Алимовна
 3. ООО «КРОНОФАРМ» - Кокеладзе Вячеслав Мерабович
 4. ООО «ЭЛТИ» - Овчинников Антон Владимирович
 5. ООО «Вит Медикал» - Чумак Наталья Вячеславовна
 6. ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА» - Румянцев Валерий Валерьевич

I. Рассмотрение заявок участников конкурсного отбора - субъектов малого предпринимательства на право заключения договора аренды нежилого помещения в технопарке КП «Технопарк «СТРОГИНО» по адресу: г. Москва, район Строгино, ул. Твардовского, д. 8

Докладчик – Генеральный директор КП «Технопарк «СТРОГИНО» Теплов С.В.

Содокладчик:

ООО «АЗТ ФАРМА К.Б.» - Бровченко Богдан Витальевич
АО «ИНПЦ «ПЕПТОГЕН» - Зубова Татьяна Алимовна

1. Представлены заявки:

1.1 Заявка № БА-86/23 ООО «АЗТ ФАРМА К.Б.» на нежилое помещение общей площадью 18,3 кв.м. по адресу: г. Москва, район Строгино, ул. Твардовского, д.8, помещение I, этаж 1, комната 5 – сроком на 5 лет.

1.2 Заявка № БА-98/23 АО «ИНПЦ «ПЕПТОГЕН» на нежилое помещение общей площадью 103,2 кв.м. по адресу: г. Москва, район Строгино, ул. Твардовского, д.8, помещение V, этаж 1, комната 4; помещение II, этаж 2, комната 15 – сроком на 5 лет.

2. РЕШИЛИ:

Допустить на участие в конкурсном отборе заявки:

1.1 № БА-86/23 ООО «АЗТ ФАРМА К.Б.»

1.2 № БА-98/23 АО «ИНПЦ «ЛЕПТОГЕН»

Утвердить следующие итоги рассмотрения заявок:

	Заявка/Наименование участников конкурса	Основные критерии отбора субъектов предпринимательства в соответствии с Конкурсной документацией	
		Соответствие представленной заявки (проекта) приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники	Качество маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития проекта (технико-экономического обоснования или бизнес-плана)
1.	№ БА-86/23 ООО «АЗТ ФАРМА К.Б.»	соответствует	соответствует
2.	№ БА-98/23 АО «ИНПЦ «ЛЕПТОГЕН»	соответствует	соответствует

3. Признать победителем конкурсного отбора:

3.1 Заявку № БА-86/23 ООО «АЗТ ФАРМА К.Б.» на нежилое помещение общей площадью 18,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Строгино, ул. Твардовского, д. 8, помещение I, этаж 1, комната 5 – сроком на 5 лет.

3.2 Заявку БА-98/23 АО «ИНПЦ «ЛЕПТОГЕН» на нежилое помещение общей площадью 103,2 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Строгино, ул. Твардовского, д.8, помещение V, этаж 1, комната 4; помещение II, этаж 2, комната 15 – сроком на 5 лет.

4. Казенному предприятию города Москвы «Технопарк «СТРОГИНО» на основании Постановления Правительства Москвы от 10.04.2007 № 266-ПП «О СОЗДАНИИ КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ТЕХНОПАРК «СТРОГИНО» И ОБЕСПЕЧЕНИИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕХНОПАРКА С БИЗНЕС-ИНКУБАТОРОМ» в установленном порядке заключить договор аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Москва, р-н Строгино, ул. Твардовского, д.8 с победителем конкурсного отбора:

4.1 Заявкой № БА-86/23 ООО «АЗТ ФАРМА К.Б.» на нежилое помещение общей площадью 18,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Строгино, ул. Твардовского, д. 8, помещение I, этаж 1, комната 5 – сроком на 5 лет.

4.2 Заявкой БА-98/23 АО «ИНПЦ «ЛЕПТОГЕН» на нежилое помещение общей площадью 103,2 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Строгино, ул. Твардовского, д.8, помещение V, этаж 1, комната 4; помещение II, этаж 2, комната 15 – сроком на 5 лет.

II. Рассмотрение заявок участников конкурсного отбора - субъектов малого предпринимательства на право заключения договора аренды нежилого помещения в технопарке «МОСМЕДПАРК» (КП «Технопарк «СТРОГИНО») по адресу: г.Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.1.

Докладчик – Генеральный директор КП «Технопарк «СТРОГИНО» Теплов С.В.

Содокладчики:

ООО «КРОНОФАРМ» - Кокеладзе Вячеслав Мерабович

1. Представлены заявки:

1.1 Заявка № БАК-70/23 ООО «КРОНОФАРМ» на нежилое помещение общей площадью 924,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34,

стр.1, помещение V, этаж 3, комнаты 36, 39, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 1, 10, 24, 26, 27, 28, 29, 41, 47, 48, 58, 62, 63 – сроком на 5 лет.

2. РЕШИЛИ:

Допустить на участие в конкурсном отборе заявки:

2.1 № БАК-70/23 ООО «КРОНОФАРМ»

Утвердить следующие итоги рассмотрения заявок:

	Заявка/Наименование участников конкурса	Основные критерии отбора субъектов предпринимательства в соответствии с Конкурсной документацией	
		Соответствие представленной заявки (проекта) приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники	Качество маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития проекта (технико-экономического обоснования или бизнес-плана)
1.	№ БАК-70/23 ООО «КРОНОФАРМ»	соответствует	соответствует

3. Признать победителем конкурсного отбора:

3.1 Заявку БАК-70/23 ООО «КРОНОФАРМ» на нежилое помещение общей площадью 924,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.1, помещение V, этаж 3, комнаты 36, 39, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 1, 10, 24, 26, 27, 28, 29, 41, 47, 48, 58, 62, 63 – сроком на 5 лет.

4. Казенному предприятию города Москвы «Технопарк «СТРОГИНО» на основании Постановления Правительства Москвы от 10.04.2007 № 266-ПП «О СОЗДАНИИ КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ТЕХНОПАРК «СТРОГИНО» И ОБЕСПЕЧЕНИИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕХНОПАРКА С БИЗНЕС-ИНКУБАТОРОМ» в установленном порядке заключить договор аренды на нежилые помещения, расположенные в здании по адресу г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.1 с победителем конкурсного отбора:

4.1 Заявка БАК-70/23 ООО «КРОНОФАРМ» на нежилое помещение общей площадью 924,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.1, помещение V, этаж 3, комнаты 36, 39, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 1, 10, 24, 26, 27, 28, 29, 41, 47, 48, 58, 62, 63 – сроком на 5 лет.

III. Рассмотрение заявок участников конкурсного отбора - субъектов малого предпринимательства на право заключения договора аренды нежилого помещения в технопарке «МОСМЕДПАРК» КП «Технопарк «СТРОГИНО» по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8.

Докладчик – Генеральный директор КП «Технопарк «СТРОГИНО» Теплов С.В.

Содокладчики:

ООО «ЭЛТИ» - Овчинников Антон Владимирович

1. Представлены заявки:

1.1 Заявка № БАК-48/23 ООО «ЭЛТИ» на нежилое помещение общей площадью 537,9 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение IV, этаж 3, комната 42, 43, 44, 45, 15, 17, 18, 18а, 18б, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 46, 26, 37 – сроком на 5 лет.

2. РЕШИЛИ:

Допустить на участие в конкурсном отборе заявки:

2.1 № БАК-48/23 ООО «ЭЛТИ»

Утвердить следующие итоги рассмотрения заявок:

	Заявка/Наименование участников конкурса	Основные критерии отбора субъектов предпринимательства в соответствии с Конкурсной документацией	
		Соответствие представленной заявки (проекта) приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники	Качество маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития проекта (технико-экономического обоснования или бизнес-плана)
1	№ БАК-48/23 ООО «ЭЛТИ»	соответствует	соответствует

3. Признать победителем конкурсного отбора:

3.1 Заявку № БАК-48/23 ООО «ЭЛТИ» на нежилое помещение общей площадью 537,9 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение IV, этаж 3, комната 42, 43, 44, 45, 15, 17, 18, 18а, 18б, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 46, 26, 37 – сроком на 5 лет.

4. Казенному предприятию города Москвы «Технопарк «СТРОГИНО» на основании Постановления Правительства Москвы от 10.04.2007 № 266-ПП «О СОЗДАНИИ КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ТЕХНОПАРК «СТРОГИНО» И ОБЕСПЕЧЕНИИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕХНОПАРКА С БИЗНЕС-ИНКУБАТОРОМ» в установленном порядке заключить договор аренды на нежилые помещения, расположенные в здании по адресу г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8 с победителем конкурсного отбора:

4.1 Заявка № БАК-48/23 ООО «ЭЛТИ» на нежилое помещение общей площадью 537,9 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение IV, этаж 3, комната 42, 43, 44, 45, 15, 17, 18, 18а, 18б, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 46, 26, 37 – сроком на 5 лет.

IV. Рассмотрение заявок участников конкурсного отбора - субъектов малого предпринимательства на право заключения договора аренды нежилого помещения в технопарке «МОСМЕДПАРК» КП «Технопарк «СТРОГИНО» по адресу: г.Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11.

Докладчик – Генеральный директор КП «Технопарк «СТРОГИНО» Теплов С.В.

Содокладчики:

ООО «Вит Медикал» - Чумак Наталья Вячеславовна

ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА» - Румянцев Валерий Валерьевич

1. Представлены заявки:

1.1 Заявка № БАК-02/23 ООО «Вит Медикал» на нежилое помещение общей площадью 50,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 6, комната 13, 31-34 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

1.2 Заявка № С/К-01/23 ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА» на нежилое помещение общей площадью 232,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 1, комнаты 18,18а,19,20,21,22,23,25,26,27,28, 29,30,31 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

1.3 Заявка № С/К-01/23-1 ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА» на нежилое помещение общей площадью 54,8 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 1, комнаты 33, 34, 35 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

2. РЕШИЛИ:

Допустить на участие в конкурсном отборе заявки:

2.1 № БАК-02/23 ООО «Вит Медикал»

2.2 № С/К-01/23 ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА»

2.3 № С/К-01/23 -1 ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА»

Утвердить следующие итоги рассмотрения заявок:

	Заявка/Наименование участников конкурса	Основные критерии отбора субъектов предпринимательства в соответствии с Конкурсной документацией	
		Соответствие представленной заявки (проекта) приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники	Качество маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития проекта (технико-экономического обоснования или бизнес-плана)
1	№ БАК-02/23 ООО «Вит Медикал»	соответствует	соответствует
2	№ С/К-01/23 ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА»	соответствует	соответствует
3	№ С/К-01/23 -1 ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА»	соответствует	соответствует

3. Признать победителем конкурсного отбора:

3.1 Заявку № БАК-02/23 ООО «Вит Медикал» на нежилое помещение общей площадью 50,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 6, комната 13, 31-34 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

3.2 Заявку № С/К-01/23 ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА» на нежилое помещение общей площадью 232,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 1, комнаты 18,18а,19,20,21,22,23,25,26,27,28, 29,30,31 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

3.3 Заявку № С/К-01/23-1 ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА» на нежилое помещение общей площадью 54,8 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 1, комнаты 33, 34, 35 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4. Казенному предприятию города Москвы «Технопарк «СТРОГИНО» на основании Постановления Правительства Москвы от 10.04.2007 № 266-ПП «О СОЗДАНИИ КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ТЕХНОПАРК «СТРОГИНО» И ОБЕСПЕЧЕНИИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕХНОПАРКА С БИЗНЕС-

ИНКУБАТОРОМ» в установленном порядке заключить договор аренды на нежилые помещения, расположенные в здании по адресу г.Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11 с победителем конкурсного отбора:

4.1 Заявку № БАК-02/23 ООО «Вит Медикал» на нежилое помещение общей площадью 50,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 6, комната 13, 31-34 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4.2 Заявку № С/К-01/23 ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА» на нежилое помещение общей площадью 232,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж I, комнаты 18,18а,19,20,21,22,23,25,26,27,28, 29,30,31 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4.3 Заявку № С/К-01/23 -1 ООО «ПРИЯТНОГО АППЕТИТА» на нежилое помещение общей площадью 54,8 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж I, комнаты 33, 34, 35 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

Члены комиссии:

 Шорохова Е.В.

 Боярский В.В.

 Сибгатуллин А.А.

 Золотухина К.Н.

 Авдеева А.И.

 Беликова С.В.

 Иваненкова С.Б.

Секретарь  Боярский В.В.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на В (шесть) л.
Секретарь Конкурсной комиссии
по представлению в аренду нежилых помещений
в КП «Технопарк «СТРОГИНО»
В.В. Федорский

