



«УТВЕРЖДАЮ»

**Заместитель руководителя
Департамента предпринимательства и
инновационного развития города Москвы -
руководитель контрактной службы**


Шорохова Е.В.
«__» _____ 2023 г.

**Протокол № 108
Заседания Конкурсной комиссии по предоставлению в аренду
нежилых помещений КП «Технопарк «СТРОГИНО»**

«27» декабря 2023 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Департамент предпринимательства и инновационного развития города Москвы: Шорохова Е.В., Золотухина К.Н., Сибгатуллин А.А., Авдеева А.И., Боярский В.В.
2. Префектура Юго-Восточного административного округа: Беликова С.В.

3. КП «Технопарк «СТРОГИНО»: Теплов С.В.

4. Компании:

1. ООО «ХАСС» - Овсянников Александр Андреевич
2. ООО «Амплитек» - Ходяков Андрей Владимирович
3. ООО «МДикс» - Ходяков Андрей Владимирович
4. ООО «Система-БиоТех» - Токарева Екатерина Александровна
5. ООО НИРЦ «Биолайф» - Москвитина Ольга Владимировна
6. ООО «Эпикс Имплант Индастриз» - Мартьянов Илья Юрьевич
7. ООО «МИНИКОР» - Каночкина Мария Сергеевна
8. ООО «РКЦ МИ» - Попов Иван Викторович

I. Рассмотрение заявок участников конкурсного отбора - субъектов малого предпринимательства на право заключения договора аренды нежилого помещения в технопарке «МОСМЕДПАРК» КП «Технопарк «СТРОГИНО» по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8.

Докладчик – Генеральный директор КП «Технопарк «СТРОГИНО» Теплов С.В.

Содокладчики:

- ООО «ХАСС» - Овсянников Александр Андреевич
- ООО «Амплитек» - Ходяков Андрей Владимирович
- ООО «МДикс» - Ходяков Андрей Владимирович
- ООО «Система-БиоТех» - Токарева Екатерина Александровна

1. Представлены заявки:

1.1 Заявка № БАК-66/23-1 ООО «ХАСС» на нежилое помещение общей площадью 17 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комнаты 48,49,50,51 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

1.2 Заявка № БАК-22/23-1 ООО «Амплитек» на нежилое помещение общей площадью 112,1 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комнаты 27-30,31,32 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

1.3 Заявка № БАК-60/23-1 ООО «МДикс» на нежилое помещение общей площадью 18,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение IV, этаж 3, комната 48 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

1.4 Заявка № БАК-79/23 ООО «Система-БиоТех» на нежилое помещение общей площадью 34,7 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комнаты 53,54,55,56 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

1.5 Заявка № БАК-80/23 ООО «Система-БиоТех» на нежилое помещение общей площадью 37,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комната 1 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

2. РЕШИЛИ:

Допустить на участие в конкурсном отборе заявки:

- 2.1 № БАК-66/23-1 ООО «ХААСС»**
- 2.2 № БАК-22/23-1 ООО «Амплитек»**
- 2.3 № БАК-60/23-1 ООО «МДикс»**
- 2.4 № БАК-79/23 ООО «Система-БиоТех»**
- 2.5 № БАК-80/23 ООО «Система-БиоТех»**

Утвердить следующие итоги рассмотрения заявок:

	Заявка/Наименование участников конкурса	Основные критерии отбора субъектов предпринимательства в соответствии с Конкурсной документацией	
		Соответствие представленной заявки (проекта) приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники	Качество маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития проекта (технико-экономического обоснования или бизнес-плана)
1	№ БАК-66/23-1 ООО «ХААСС»	соответствует	соответствует
2	№ БАК-22/23-1 ООО «Амплитек»	соответствует	соответствует
3	№ БАК-60/23-1 ООО «МДикс»	соответствует	соответствует
4	№ БАК-79/23 ООО «Система-БиоТех»	соответствует	соответствует
5	№ БАК-80/23 ООО «Система-БиоТех»	соответствует	соответствует

3. Признать победителем конкурсного отбора:

3.1 Заявку № БАК-66/23-1 ООО «ХААСС» на нежилое помещение общей площадью 17 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комнаты 48,49,50,51 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

3.2 Заявку № БАК-22/23-1 ООО «Амплитек» на нежилое помещение общей площадью 112,1 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комнаты 27-30,31,32 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

3.3 Заявку № БАК-60/23-1 ООО «МДикс» на нежилое помещение общей площадью 18,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение IV, этаж 3, комната 48 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

3.4 Заявку № БАК-79/23 ООО «Система-БиоТех» на нежилое помещение общей площадью 34,7 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комнаты 53,54,55,56 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

3.5 Заявку № БАК-80/23 ООО «Система-БиоТех» на нежилое помещение общей площадью 37,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комната 1 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4. Казенному предприятию города Москвы «Технопарк «СТРОГИНО» на основании Постановления Правительства Москвы от 10.04.2007 № 266-ПП «О СОЗДАНИИ КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ТЕХНОПАРК «СТРОГИНО» И ОБЕСПЕЧЕНИИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕХНОПАРКА С БИЗНЕС-ИНКУБАТОРОМ» в установленном порядке заключить договор аренды на нежилые помещения, расположенные в здании по адресу г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8 с победителем конкурсного отбора:

4.1 Заявкой № БАК-66/23-1 ООО «ХАСС» на нежилое помещение общей площадью 17 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комнаты 48,49,50,51 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4.2 Заявкой № БАК-22/23-1 ООО «Ампитек» на нежилое помещение общей площадью 112,1 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комнаты 27-30,31,32 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4.3 Заявкой БАК-60/23-1 ООО «МДиск» на нежилое помещение общей площадью 18,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение IV, этаж 3, комната 48 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4.4 Заявкой № БАК-79/23 ООО «Система-БиоТех» на нежилое помещение общей площадью 34,7 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комнаты 53,54,55,56 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4.5 Заявкой № БАК-80/23 ООО «Система-БиоТех» на нежилое помещение общей площадью 37,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.8, помещение I, подвал, комната 1 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

П. Рассмотрение заявок участников конкурсного отбора - субъектов малого предпринимательства на право заключения договора аренды нежилого помещения в технопарке «МОСМЕДПАРК» КП «Технопарк «СТРОГИНО» по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11.

Докладчик – Генеральный директор КП «Технопарк «СТРОГИНО» Теплов С.В.

Содокладчики:

ООО НИРЦ «Биолайф» - Москвитина Ольга Владимировна

ООО «Эпикс Имплант Индастриз» - Мартыанов Илья Юрьевич

ООО «МИНИКОР» - Каночкина Мария Сергеевна

ООО «РКЦ МИ» - Попов Иван Викторович

1. Представлены заявки:

1.1 Заявка № БАК-76/23 ООО НИРЦ «Биолайф» на нежилое помещение общей площадью 27,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, подвал, комната 3 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

1.2 Заявка № БАК-77/23 ООО «Эпикс Имплант Индастриз» на нежилое помещение общей площадью 26,4 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 3, комнаты 8,8а – сроком на 11 месяцев 28 дней.

1.3 Заявка № БАК-78/23 ООО «Эпикс Имплант Индастриз» на нежилое помещение общей площадью 13,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, подвал, комната 9 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

1.4 Заявка № БАК-68/23 ООО «МИНИКОР» на нежилое помещение общей площадью 27,8 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, подвал, комната 7 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

1.5 Заявка № БАК/С-75/23 ООО «РКЦ МИ» на нежилое помещение общей площадью 11,9 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 3, комната 10 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

2. РЕШИЛИ:

Допустить на участие в конкурсном отборе заявки:

- 2.1 № БАК-76/23 ООО НИРЦ «Биолайф»
 2.2 № БАК-77/23 ООО «Эпикс Имплант Индастриз»
 2.3 № БАК-78/23 ООО «Эпикс Имплант Индастриз»
 2.4 № БАК-68/23 ООО «МИНИКОР»
 2.5 № БАК/С-75/23 ООО «РКЦ МИ»

Утвердить следующие итоги рассмотрения заявок:

	Заявка/Наименование участников конкурса	Основные критерии отбора субъектов предпринимательства в соответствии с Конкурсной документацией	
		Соответствие представленной заявки (проекта) приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники	Качество маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития проекта (технико-экономического обоснования или бизнес-плана)
1	№ БАК-76/23 ООО НИРЦ «Биолайф»	соответствует	соответствует
2	№ БАК-77/23 ООО «Эпикс Имплант Индастриз»	соответствует	соответствует
3	№ БАК-78/23 ООО «Эпикс Имплант Индастриз»	соответствует	соответствует
4	№ БАК-68/23 ООО «МИНИКОР»	соответствует	соответствует
5	№ БАК/С-75/23 ООО «РКЦ МИ»	соответствует	соответствует

3. Признать победителем конкурсного отбора:

3.1 Заявку № БАК-76/23 ООО НИРЦ «Биолайф» на нежилое помещение общей площадью 27,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, подвал, комната 3 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

3.2 Заявку № БАК-77/23 ООО «Эпикс Имплант Индастриз» на нежилое помещение общей площадью 26,4 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 3, комнаты 8,8а – сроком на 11 месяцев 28 дней.

3.3 Заявку № БАК-78/23 ООО «Эпикс Имплант Индастриз» на нежилое помещение общей площадью 13,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, подвал, комната 9 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

3.4 Заявку № БАК-68/23 ООО «МИНИКОР» на нежилое помещение общей площадью 27,8 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, подвал, комната 7 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

3.5 Заявку № БАК/С-75/23 ООО «РКЦ МИ» на нежилое помещение общей площадью 11,9 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 3, комната 10 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4. Казенному предприятию города Москвы «Технопарк «СТРОГИНО» на основании Постановления Правительства Москвы от 10.04.2007 № 266-ПП «О СОЗДАНИИ КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ТЕХНОПАРК «СТРОГИНО» И ОБЕСПЕЧЕНИИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕХНОПАРКА С БИЗНЕС-ИНКУБАТОРОМ» в установленном порядке заключить договор аренды на нежилые помещения, расположенные в здании по адресу г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11 с победителем конкурсного отбора:

4.1 Заявкой № БАК-76/23 ООО НИРЦ «Биолайф» на нежилое помещение общей площадью 27,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, подвал, комната 3 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

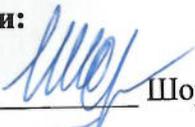
4.2 Заявкой № БАК-77/23 ООО «Эпикс Имплант Индастриз» на нежилое помещение общей площадью 26,4 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 3, комнаты 8,8а – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4.3 Заявкой БАК-78/23 ООО «Эпикс Имплант Индастриз» на нежилое помещение общей площадью 13,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, подвал, комната 9 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4.4 Заявкой № БАК-68/23 ООО «МИНИКОР» на нежилое помещение общей площадью 27,8 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, подвал, комната 7 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4.5 Заявкой № БАК/С-75/23 ООО «РКЦ МИ» на нежилое помещение общей площадью 11,9 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34, стр.11, помещение I, этаж 3, комната 10 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

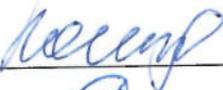
Члены комиссии:


Шорохова Е.В.


Боярский В.В.


Золотухина К.Н.


Сибгатуллин А.А.


Авдеева А.И.


Беликова С.В.

Ответственный секретарь  Боярский В.В.