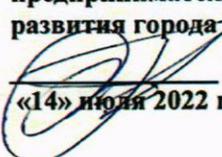




«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель председателя Комиссии -  
начальник Управления корпоративных  
отношений Департамента  
предпринимательства и инновационного  
развития города Москвы

  
Боярский В.В.  
«14» июля 2022 г.

**Протокол № 100**

**Заседания Конкурсной комиссии по предоставлению в аренду  
нежилых помещений КП «Технопарк «СТРОГИНО»**

«14» июля 2022 года

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

1. Департамент предпринимательства и инновационного развития города Москвы: Боярский В.В., Сибгатуллин А.А., Тымчик В.В., Поволоцкая Ю.П.
2. Фонд «Московский инновационный кластер»: Откидач А.В.
3. Префектура Северо-Западного административного округа: Иваненкова С.Б.
4. Префектура Юго-Восточного административного округа: Беликова С.В.
5. КП «Технопарк «СТРОГИНО»: Теплов С.В.
6. Компании:
  1. ООО «АНДРЕЕТА» - Андреева Татьяна Юрьевна, Салихов Ренат Рустамович
  2. ООО «Сальвус» - Скотников Максим Геннадьевич
  3. ООО «Центральная Фабрика Готовых Сред» (ООО «ЦФГС») - Димитко Евгений Станиславович
  4. ООО «ГЕМ» - Бородкин Андрей Юрьевич
  5. ООО «Первая комплексная регистрационная компания» - Коробкин Дмитрий Вячеславович
  6. ООО «Спектрально-динамические системы» - Лукьянов Александр Олегович
  7. ООО «Эпикс Имплант Индастриз» - Мартьянов Илья Юрьевич

I. Рассмотрение заявок участников конкурсного отбора - субъектов малого предпринимательства на право заключения договора аренды нежилого помещения в технопарке КП «Технопарк «СТРОГИНО» по адресу: г.Москва, р-н Строгино, ул. Твардовского, д.8, стр.1.

Докладчик – Генеральный директор КП «Технопарк «СТРОГИНО» Теплов С.В.

Содокладчик:

ООО «АНДРЕЕТА» - Андреева Татьяна Юрьевна, Салихов Ренат

1. Представлены заявки:

1.1 Заявка № БИ/Т-254 ООО «АНДРЕЕТА», на нежилое помещение общей площадью 155,5 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Строгино, ул. Твардовского, д.8, стр.1, помещение I, этаж 4, комнаты 7, 8, 9, 10 – сроком на 3 года.

2. РЕШИЛИ:

Допустить на участие в конкурсном отборе заявки:

2.1 Заявка № БИ/Т-254 ООО «АНДРЕЕТА»

Утвердить следующие итоги рассмотрения заявок:

	Заявка/Наименование участников конкурса	Основные критерии отбора субъектов предпринимательства в соответствии с Конкурсной документацией	
		Соответствие представленной заявки (проекта) приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники	Качество маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития проекта (технико-экономического обоснования или бизнес-плана)
1	№ БИ/Т-254 ООО «АНДРЕЕТА»	соответствует	соответствует

3 Признать победителем конкурсного отбора:

3.1 Заявку № БИ/Т-254 ООО «АНДРЕЕТА», на нежилое помещение общей площадью 155,5 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Строгино, ул. Твардовского, д.8, стр.1, помещение I, этаж 4, комнаты 7, 8, 9, 10 – сроком на 3 года.

4. Казенному предприятию города Москвы «Технопарк «СТРОГИНО» на основании Постановления Правительства Москвы от 10.04.2007 № 266-ПП «О СОЗДАНИИ КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ТЕХНОПАРК «СТРОГИНО» И ОБЕСПЕЧЕНИИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕХНОПАРКА С БИЗНЕС-ИНКУБАТОРОМ» в установленном порядке заключить договор аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Москва, р-н Строгино, ул. Твардовского, д.8, стр.1, с победителем конкурсного отбора:

4.1 Заявка № БИ/Т-254 ООО «АНДРЕЕТА», на нежилое помещение общей площадью 155,5 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Строгино, ул. Твардовского, д.8, стр.1, помещение I, этаж 4, комнаты 7, 8, 9, 10 – сроком на 3 года.

II. Рассмотрение заявок участников конкурсного отбора - субъектов малого предпринимательства на право заключения договора аренды нежилого помещения в технопарке КП «Технопарк «СТРОГИНО» по адресу: г.Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.1.

Докладчик – Генеральный директор КП «Технопарк «СТРОГИНО» Теплов С.В.

Содокладчики:

ООО «Сальвус» - Скотников Максим, Маркевич Сергей

1. Представлены заявки:

1.1 Заявка № БАК-64 ООО «Сальвус» на нежилое помещение общей площадью 890,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.1, этаж 1, помещение II, комнаты 4-6, 26-27, 82-84, 8-15, 16, 24, 28-29, 30-56, 60-75, 78-81, 85, 86, 87, 1-3, 7, 17-23, 57-59, 76-77, 25, 88; этаж 1, помещение III, комнаты 3, 28, 1, 7-22, 23, 24, 25, 26, 27, 4-6, 2 – сроком на 5 лет.

2. РЕШИЛИ:

Допустить на участие в конкурсном отборе заявки:

2.1 Заявка № БАК-64 ООО «Сальвус»

Утвердить следующие итоги рассмотрения заявок:

Заявка/Наименование участников конкурса	Основные критерии отбора субъектов предпринимательства в соответствии с Конкурсной документацией	
	Соответствие представленной заявки (проекта) приоритетным направлениям развития науки, технологий и	Качество маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития проекта (технико-экономического обоснования или бизнес-

		техники	плана)
1	№ БАК-64 ООО «Сальвус»	соответствует	соответствует

3. Признать победителем конкурсного отбора:

3.1 Заявку № БАК-64 ООО «Сальвус» на нежилое помещение общей площадью 890,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.1, этаж 1, помещение II, комнаты 4-6, 26-27, 82-84, 8-15, 16, 24, 28-29, 30-56, 60-75, 78-81, 85, 86, 87, 1-3, 7, 17-23, 57-59, 76-77, 25, 88; этаж 1, помещение III, комнаты 3, 28, 1, 7-22, 23, 24, 25, 26, 27, 4-6, 2 – сроком на 5 лет.

4. Казенному предприятию города Москвы «Технопарк «СТРОГИНО» на основании Постановления Правительства Москвы от 10.04.2007 № 266-ПП «О СОЗДАНИИ КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ТЕХНОПАРК «СТРОГИНО» И ОБЕСПЕЧЕНИИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕХНОПАРКА С БИЗНЕС-ИНКУБАТОРОМ» в установленном порядке заключить договор аренды на нежилые помещения, расположенные в здании по адресу г.Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.1. с победителем конкурсного отбора:

4.1 Заявка № БАК-64 ООО «Сальвус» на нежилое помещение общей площадью 890,3 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.1, этаж 1, помещение II, комнаты 4-6, 26-27, 82-84, 8-15, 16, 24, 28-29, 30-56, 60-75, 78-81, 85, 86, 87, 1-3, 7, 17-23, 57-59, 76-77, 25, 88; этаж 1, помещение III, комнаты 3, 28, 1, 7-22, 23, 24, 25, 26, 27, 4-6, 2 – сроком на 5 лет.

III Рассмотрение заявок участников конкурсного отбора - субъектов малого предпринимательства на право заключения договора аренды нежилого помещения в технопарке КП «Технопарк «СТРОГИНО» по адресу: г.Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.8.

Докладчик – Генеральный директор КП «Технопарк «СТРОГИНО» Теплов С.В.

Содокладчики:

ООО «Центральная Фабрика Готовых Сред» (ООО «ЦФГС») - Димитко Евгений Станиславович

ООО «ГЕМ» - Бородкин Андрей Юрьевич

1. Представлены заявки:

1.1 Заявка № БАК-66 ООО «ЦФГС» на нежилое помещение общей площадью 349,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.8, помещение III, этаж 2, комнаты 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 27 – сроком на 5 лет.

1.2 Заявка № БАК-36/22 ООО «ГЕМ» на нежилое помещение общей площадью 826,2 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.8, помещение III, этаж 2, комнаты 41, 44, 45, 50, 51, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 14, 15, 36, 57, 66 – сроком на 5 лет.

2. РЕШИЛИ:

Допустить на участие в конкурсном отборе заявки:

2.1 № БАК-66 ООО «ЦФГС»

2.2 № БАК-36/22 ООО «ГЕМ»

Утвердить следующие итоги рассмотрения заявок:

Заявка/Наименование участников конкурса	Основные критерии отбора субъектов предпринимательства в соответствии с Конкурсной документацией	
	Соответствие представленной заявки	Качество маркетинговой, операционной и финансовой

		(проекта) приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники	стратегий развития проекта (технико-экономического обоснования или бизнес-плана)
1	№ БАК-66 ООО «ЦФГС»	соответствует	соответствует
2	№ БАК-36/22 ООО «ГЕМ»	соответствует	соответствует

### 3. Признать победителем конкурсного отбора:

**3.1 Заявку № БАК-66 ООО «ЦФГС»** на нежилое помещение общей площадью 349,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.8, помещение III, этаж 2, комнаты 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 27 – сроком на 5 лет.

**3.2 Заявку № БАК-36/22 ООО «ГЕМ»** на нежилое помещение общей площадью 826,2 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.8, помещение III, этаж 2, комнаты 41, 44, 45, 50, 51, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 14, 15, 36, 57, 66 – сроком на 5 лет.

4. Казенному предприятию города Москвы «Технопарк «СТРОГИНО» на основании Постановления Правительства Москвы от 10.04.2007 № 266-ПП «О СОЗДАНИИ КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ТЕХНОПАРК «СТРОГИНО» И ОБЕСПЕЧЕНИИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕХНОПАРКА С БИЗНЕС-ИНКУБАТОРОМ» в установленном порядке заключить договор аренды на нежилые помещения, расположенные в здании по адресу г.Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.8. с победителем конкурсного отбора:

**4.1 Заявка № БАК-66 ООО «ЦФГС»** на нежилое помещение общей площадью 349,6 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.8, помещение III, этаж 2, комнаты 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 27 – сроком на 5 лет.

**4.2 Заявка № БАК-36/22 ООО «ГЕМ»** на нежилое помещение общей площадью 826,2 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.8, помещение III, этаж 2, комнаты 41, 44, 45, 50, 51, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 14, 15, 36, 57, 66 – сроком на 5 лет.

IV Рассмотрение заявок участников конкурсного отбора - субъектов малого предпринимательства на право заключения договора аренды нежилого помещения в технопарке КП «Технопарк «СТРОГИНО» по адресу: г.Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.11.

Докладчик – Генеральный директор КП «Технопарк «СТРОГИНО» Теплов С.В.

Содокладчики:

ООО «Первая комплексная регистрационная компания» - Коробкин Дмитрий Вячеславович

ООО «Спектрально-динамические системы» - Лукьянов Александр Олегович

ООО «Эпике Имплант Индастриз» - Мартьянов Илья Юрьевич

#### 1. Представлены заявки:

**1.1 Заявка № БАК-38-2/22 ООО «Первая комплексная регистрационная компания»** на нежилое помещение общей площадью 28,9 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.11, этаж 2, помещение I, комнаты 47, 50, 51 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

1.2 Заявка № БАК-40/22 «Спектрально-динамические системы» на нежилое помещение общей площадью 84,7 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.11, подвал, помещение I, комната 25, 26; помещение I, этаж 3, комната 2, 58, 58а, 59 – 11 месяцев 28 дней.

1.3 Заявка № БАК-18-2/22 «Эпикс Имплант Индастриз» на нежилое помещение общей площадью 236 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.11, этаж 3, помещение I, комната 1, 3, 4, 5, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57; подвал, помещение I, комната 23, 24, 27 – сроком на 3 года.

## 2. РЕШИЛИ:

Допустить на участие в конкурсном отборе заявки:

2.1 № БАК-38-2/22 ООО «Первая комплексная регистрационная компания»

2.2 № БАК-40/22 «Спектрально-динамические системы»

2.3 № БАК-18-2/22 «Эпикс Имплант Индастриз»

Утвердить следующие итоги рассмотрения заявок:

	Заявка/Наименование участников конкурса	Основные критерии отбора субъектов предпринимательства в соответствии с Конкурсной документацией	
		Соответствие представленной заявки (проекта) приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники	Качество маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития проекта (технико-экономического обоснования или бизнес-плана)
1	№ БАК-38-2/22 ООО «Первая комплексная регистрационная компания»	соответствует	соответствует
2	№ БАК-40/22 «Спектрально-динамические системы»	соответствует	соответствует
3	№ БАК-18-2/22 «Эпикс Имплант Индастриз»	соответствует	соответствует

3. Признать победителем конкурсного отбора:

3.1 Заявку № БАК-38-2/22 ООО «Первая комплексная регистрационная компания» на нежилое помещение общей площадью 28,9 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.11, этаж 2, помещение I, комнаты 47,50,51 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

3.2 Заявку № БАК-40/22 «Спектрально-динамические системы» на нежилое помещение общей площадью 84,7 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.11, подвал, помещение I, комната 25, 26; помещение I, этаж 3, комната 2, 58, 58а, 59 – 11 месяцев 28 дней.

3.3 Заявку № БАК-18-2/22 «Эпикс Имплант Индастриз» на нежилое помещение общей площадью 236 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.11, этаж 3, помещение I, комната 1, 3, 4, 5, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57; подвал, помещение I, комната 23, 24, 27 – сроком на 3 года.

4. Казенному предприятию города Москвы «Технопарк «СТРОГИНО» на основании Постановления Правительства Москвы от 10.04.2007 № 266-ПП «О СОЗДАНИИ КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ТЕХНОПАРК «СТРОГИНО» И ОБЕСПЕЧЕНИИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕХНОПАРКА С БИЗНЕС-ИНКУБАТОРОМ» в установленном порядке заключить договор аренды на нежилые помещения, расположенные в здании по адресу г.Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.11. с победителем конкурсного отбора:

4.1 Заявка № БАК-38-2/22 ООО «Первая комплексная регистрационная компания» на нежилое помещение общей площадью 28,9 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.11, этаж 2, помещение I, комнаты 47,50,51 – сроком на 11 месяцев 28 дней.

4.2 Заявка № БАК-40/22 «Спектрально-динамические системы» на нежилое помещение общей площадью 84,7 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.11, подвал, помещение I, комната 25, 26; помещение I, этаж 3, комната 2, 58, 58а, 59 – 11 месяцев 28 дней.

4.3 Заявка № БАК-18-2/22 «Энике Имплант Индастриз» на нежилое помещение общей площадью 236 кв.м. по адресу: г. Москва, р-н Печатники, ул. Курьяновская 1-ая, д.34 стр.11, этаж 3, помещение I, комната 1, 3, 4, 5, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57; подвал, помещение I, комната 23, 24, 27 – сроком на 3 года.

Члены комиссии:

 Боярский В.В.

 Сибгатуллин А.А.

 Поволоцкая Ю.П.

 Тымчик В.В.

 Откидач А.В.

 Беликова С.В.

 Иваненкова С.Б.

Ответственный секретарь

 Боярский В.В.

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью

на 6 л.

Ответственный секретарь Конкурсной комиссии  
по предоставлению в аренду нежилых помещений  
в ПК «Технопарк «Строгино»

  
В. В. Бозреский