



Казенное предприятие города Москвы «Технопарк «СТРОГИНО»
ИНН/КПП 7734565007 / 773401001
123458, г. Москва, ул. Твардовского, д.8 стр.1.
<http://tpstrogino.ru>, e-mail: tpstrogino@mail.ru
Тел/факс: (495) 248-00-88

Коммерческое предложение

по аренде помещений столовой
в Технопарке Мосмедпарк
ул. 1-ая Курьяновская, д. 34, стр. 11

Август 2024

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Казенное предприятие г. Москвы «Технопарк «СТРОГИНО» предлагает Вам рассмотреть возможность сотрудничества на коммерческой основе в следующем направлении:

Наименование	Аренда помещений столовой для организации питания резидентов и гостей Технопарка Мосмедпарк по адресу: ул. 1-ая Курьяновская, д. 34, стр. 11
Срок договора	До 5 лет с возможностью пролонгации
Ставка аренды, рублей с учетом НДС	7 775 (без учета коммунальных и технико-эксплуатационных платежей)
Площадь, м2	232,6
Дополнительные условия	Кухня с оборудованием

Настоящее предложение действует по «30» сентября 2024 года (включительно)

ФОТОФИКСАЦИЯ



ОСНАЩЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ СТОЛОВОЙ

Наименование имущества	Количество	Краткая характеристика (инвентарный номер)
ОБОРУДОВАНИЕ		
Ванна моечная односекционная	8	ВСМ-1/430-ЮТ 530x530x870 VIATTO - Россия
Ванна моечная односекционная	3	ВСМ-1/530-ЮТ 630x630x870 VIATTO - Россия
Ванна моечная цельнотянутая	2	ВМЦ/1-70/70/430 Kobor - Россия
Ванна моечная для мойки яиц	1	ВМЯ/1-53/53 530x530x870 Kobor - Россия
Рукомойник настенный	9	НРМГ-4040 400x400x300 Nicold – Россия
Камера холодильная стационарная промышленная	1	КХН-7,71 Polair, РОССИЯ

Камера холодильная стационарная промышленная	2	КХН-6,61 Polair, РОССИЯ
Шкаф холодильный	3	RO,7-S Arkto, РОССИЯ
Шкаф холодильный	3	СМ105-S Polair, РОССИЯ
Шкаф холодильный	1	ШХс-1,4 Abat, РОССИЯ
Шкаф холодильный	1	F0,5 –S Arkto, РОССИЯ
Стол холодильный промышленный	1	СХС-70-02 Abat, РОССИЯ
Машина посудомоечная промышленная	1	МПК-700К-01 Abat, РОССИЯ
Электрокипятильник	1	БЭ-20/3 Термаль, РОССИЯ
Пароконвектомат	2	ПКА 10-1/1ВМ2 Abat, РОССИЯ
Печь пекарская конвекционная	1	КЭП-10Э Abat, РОССИЯ
Шкаф расстоечный промышленный	1	ШРТ-16М Abat, РОССИЯ

ОСНАЩЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ СТОЛОВОЙ

Сковорода опрокидывающаяся промышленная электрическая	1	СЭСМ-0,3Н Тулаторгтехника, РОССИЯ
Плита промышленная электрическая	1	ЭП-4ЖШ Abat, РОССИЯ
Плита промышленная электрическая	1	ЭП-6П Abat, РОССИЯ
Мясорубка электрическая	1	МЭП-300Н-01 Abat, РОССИЯ
Подставка под конвекционные печи АВАТ ПК-10-6/4	1	АВАТ, РОССИЯ
Подставка под пароконвектомат АВАТ ПК-10М	2	АВАТ, РОССИЯ
Моноблок для холодильной камеры среднетемпературный	1	Polair MM 115 S
Моноблок для холодильной камеры низкотемпературный	1	Polair MB 211 S
Моноблок для холодильной камеры низкотемпературный	1	Polair MM 113 S
Весы электронные с аккумулятором	5	SWN-03
Весы электронные товарные	1	DB-150H
Овоскоп	1	НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ОН-10
Термопот	1	Brayer BR1090
Тележка-шпилька для подносов с грязной посудой	3	GASTRORAG XMPR-15
Тележка-шпилька для противней	1	ТШГ-12
Тележка-бак для отходов	4	КАУМАН ТБ-21
Тележка-шпилька	1	Abat ТШГ-16-01
Слайсер	1	HBS-250 A

ОСНАЩЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ СТОЛОВОЙ

ЛИНИЯ РАЗДАЧИ		
Прилавок холодильный	1	Luxstahl ПХК (С)-1200 Premium Pixel
Мармит первых блюд	1	Luxstahl МПИ (С)-1500 Premium Pixel (Пиксель)
Мармит вторых блюд паровой	2	Luxstahl МВП (С)-1200 Premium Pixel (Пиксель)
Прилавок нейтральный	1	Luxstahl ПН -900 Premium Pixel (Пиксель)
Прилавок для приборов и подносов	1	Luxstahl ПП -600 Premium Pixel (Пиксель)
Прилавок кассовый	1	Luxstahl КК -1200 Premium Pixel (Пиксель)
Столешница для подносов для линии раздачи	1	LUXSTAHL 600 мм (искусственный камень Antarrid R-501)
Столешница для подносов для линии раздачи	1	LUXSTAHL 900 мм (искусственный камень Antarrid R-501)
Столешница для подносов для линии раздачи	1	LUXSTAHL 1500 мм (искусственный камень Antarrid R-501)
Столешница для подносов для линии раздачи	4	LUXSTAHL 1200 мм (искусственный камень Antarrid R-501)

ОСНАЩЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ СТОЛОВОЙ

САНТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ		
Поддон сантехнический с подставкой и экраном ВИЗ	2	Antika APS-92101
Смеситель для кухни/раковины	9	Lemark Project LM4604C
МЕБЕЛЬ		
Стол обеденный с пластиковым покрытием	1	ЛС-831
Стол производственный	11	КАУМАН СП-222/1206
Стол производственный КАУМАН	2	СП-222/1507
Стол для сбора отходов, с бортом	1	КАУМАН СП-455/0906 Л
Стол производственный	4	КАУМАН СП-222/1006
Стеллаж стационарный	6	СТКН-950/400/1800
Стеллаж стационарный	8	АТЕSY СТКН-1200/400/1800
Полка навесная открытая	1	КАУМАН ПН-22/835
Шкаф для одежды	7	Этюд С15.3.1
Стол письменный однотумбовый	1	ПИРАМИДА Фронда-3
Стеллаж офисный	1	Belfast 19500

ОСНАЩЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ СТОЛОВОЙ

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

<p>Жироуловитель наземный Цеховой ОПП 14,0-1000 (4 литр/сек)</p>	<p>1</p>	<p>Длина 2120 Ширина 850 Высота 1300 Произв-ть, м3/час 14 Диаметр патрубков 110 УТОЧНИТЬ Высота входа (по центру) 950 Высота выхода (по центру) 850 Сигнализатор уровня. Комплект LS-1 для жира и масла (LC-21 + OLS-01) Датчик уровня воды CLS-01 Датчик уровня осадка SLS-01</p>	<p>Система вентиляции</p>	<p>1 система</p>	<p>П1 Приточная установка 11000 м3/ч (ANR6L/K1/P1/N5.2/V1.0.P50.R-4x15/P1 Korf) Автоматика приточной установки П1 Korf Воздуховоды В1 Вытяжная установка 3175 м3/ч (WRW 60-35/31.4D Korf) Воздуховоды В2 Вентилятор канальный круглый, Q125 (WNK 125/1 Korf) Воздуховоды В3 Вентилятор канальный круглый, Q160 (WNK 160/1 Korf) Воздуховоды В4 Вентилятор канальный круглый, Q125 (WNK 125/1 Korf) Воздуховоды MO1 Вентилятор канальный прямоугольный, 400x200 (LITENED 40-20 G1.22-0,37x30 Korf) Воздуховоды MO2 Вентилятор канальный прямоугольный, 400x200 (LITENED 50-25 G1.25-0.55x30.R Korf) Воздуховоды MO3 Вентилятор канальный прямоугольный, 600x350 (WRW 60-35/31-4D Korf) Воздуховоды MO4 Вентилятор канальный прямоугольный, 600x350 (WRW 60-35/31-4D Korf) Воздуховоды</p>
--	----------	---	---------------------------	------------------	--

КП «Технопарк «СТРОГИНО» 17 лет

Опыт развития технопарков

2 площадки в управлении

Технопарк СТРОГИНО
Технопарк МОСМЕДПАРК

Компетенции:

- Развитие инфраструктуры, управление комплексами
- Работа с государственными мерами поддержки
- Получение и подтверждение статусов со льготами
- Привлечение резидентов разных отраслей
- Сервисная поддержка резидентов
- Получение статуса якорного резидента
- Консалтинг для объектов недвижимости по созданию и развитию технопарков
- Локализация производств, лабораторий
- Создание технопарков («с нуля»)



КОНТАКТЫ

Надеемся на взаимовыгодное сотрудничество

Телефон: +7 (495) 248-00-88

Mail: tpstrogino@mail.ru

Контактные лица:

Клещевников Андрей

+7 906 721-16-15

ak@tpstrogino.ru

Андроников Алексей

+7 905 504-00-07

aa@tpstrogino.ru

tpstrogino.ru



технопарк
СТРОГИНО



технопарк
МОСМЕДПАРК